

Sz.: III/100-3/2021.

Jegyzőkönyv

mely készült Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. augusztus 30-án (hétfő) 17:00 órai kezdettel,
a kunszigeti kultúrházban (Kunsziget, Kossuth tér 9.) megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Lendvai Ivánné polgármester
Szalay Győző alpolgármester
Banga Richárd képviselő
Csapó Gábor képviselő
Farkas Ferencné képviselő
Tóth Róbert képviselő
Kopacsek Antalné képviselő

Igazoltan távol maradt: -

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Antal Péter jegyző

Lendvai Ivánné polgármester megállapítja, hogy a testület 7 tagjából 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Felkéri a jegyzőkönyv hitelesítésére Farkas Ferencné és Banga Richárd képviselőket. Megállapítja, hogy a mai testületi ülést annak napirendjére és a döntéshozatal fontosságára tekintettel írásbeli meghívó kiküldése nélkül, telefonon hívta össze. Javaslatot tesz az ülés napirendjére, ennek megfelelően a „Tervező kiválasztása és kötelezettségvállalás jóváhagyása a TOP-2.1.3-16-GM1-2021-00056 azonosítószámú, „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztése Kunszigeten” című projekthez kapcsolódó vízjogi létesítési és üzemeltetési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése tárgyában”; a „Kunsziget település hatályos rendezési tervének módosítására irányuló eljárás kezdeményezése” és a „Településrendezési Terv módosítás (Msz: 21095) – Egyszerűsített eljárás Véleményezési Szakasz és Partnerségi egyeztetés lezárása” címet viselő napirendi pontokat kéri felvenni.

A javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2021. (VIII. 30.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot, továbbá a 2021. augusztus 30-i rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja.

Napirend:

- 1.) Tervező kiválasztása és kötelezettségvállalás jóváhagyása a TOP-2.1.3-16-GM1-2021-00056 azonosítószámú, „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztése Kunszigeten” című projekthez kapcsolódó vízjogi létesítési és üzemeltetési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése tárgyában
- 2.) Kunsziget település hatályos rendezési tervének módosítására irányuló eljárás kezdeményezése
- 3.) Településrendezési Terv módosítás (Msz: 21095) – Egyszerűsített eljárás Véleményezési Szakasz és Partnerségi egyeztetés lezárása

1.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

Tervező kiválasztása és kötelezettségvállalás jóváhagyása a TOP-2.1.3-16-GM1-2021-00056 azonosítószámú, „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztése Kunszigeten” című projekthez kapcsolódó vízjogi létesítési és üzemeltetési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése tárgyában

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2021. (VIII. 30.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-2.1.3-16-GM1-2021-00056 azonosítószámú, „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztése Kunszigeten” című projekthez kapcsolódó vízjogi létesítési és üzemeltetési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás teljes dokumentációját megismerte és ez alapján arról határoz, hogy a projekt megvalósításához kapcsolódó vízjogi létesítési és üzemeltetési engedélyezési tervdokumentáció elkészítését a Penta-Kör Kft.-től (székhelye: 9012 Győr, Kiss Angyal Ernő utca 15.; Cg. 08-09-026844; a továbbiakban: Társaság) rendeli meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Társasággal a tervek elkészítésére és azok szállítására, továbbá azok hatósági engedélyeztetésére szerződést kössön bruttó 2.286.000,- Ft, azaz bruttó Kettőmillió-kettőszáznyolcvanhatezer forint összegben a pályázati forrás terhére.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

2.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

Kunsziget település hatályos rendezési tervének módosítására irányuló eljárás kezdeményezése

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2021. (VIII. 30.) határozata

Kunsziget Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a község rendezési terv módosításának elindítását támogatja a következő témában:

A József Attila utca 47. szám alatt található kertészet tulajdonosainak kérése alapján a tervezett lakóterület kiszolgáló

útjai átszabályozásra kerülnek úgy, hogy az a kertészet fejlesztéseit ne gátolja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a rendezési terv módosítását célzó eljárás megindítására.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

3.) napirendi pont

(A határozati javaslat a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

Településrendezési Terv módosítás (Msz: 21095) – Egyszerűsített eljárás Véleményezési Szakasz és Partnerségi egyeztetés lezárása

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2021. (VIII. 30.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzata elfogadja az egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszban beérkezett nyilatkozatokat, az alábbi válaszokkal:

Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda (GY/15/200-4/2021.):

Az 5. módosítási pontnál az Állami Főépítész Iroda nem támogatja az 500 m²-es teleknagyság meghatározását, annak kéri 600 (550) m²-ben való meghatározását.

A területen a 117 hrsz-ú ingatlan fog vélhetőleg mint legkisebb változatlan ingatlan megmaradni, melynek nagysága 606 m². Így az Állami Főépítész Iroda kéri, hogy ennél kisebb ingatlan kialakítását ebben a telektömbben ne tegye lehetővé az Önkormányzat!

Válasz:

Az önkormányzat egyeztetett a kérelmezővel, és az 5. számú módosításnál 550 m²-ben kerülne meghatározásra a minimális teleknagyság.

Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály (GY/NEF/1256-2/2021.):

Hozzájárul, kérve, hogy a későbbiekben a Közművesítési dokumentációknál az ivóvíz, csapadékvíz, szennyvíz, valamint a hulladékgazdálkodást érintő szakinformációk jelenjenek meg a tervanyagban! Még abban az esetben is, amennyiben a módosítás nem érinti az adott területet, arról írásos dokumentációban tényszerűen nyilatkozzanak.

Válasz:

Rendben, a tervező kiegészítette a dokumentációt a kért információkkal.

A módosítás érinti a Társaságunk kezelésében lévő közutat. Társaságunk a tervezett módosítások ellen kifogást nem emel, azonban kérjük az alábbiak figyelembevételét. Amennyiben a módosítások jelentős forgalomműködést eredményeznek a bekötő úton, akkor az ingatlanok adott útszakaszhoz való útsatlakozását felül kell vizsgálni. A tervezett módosítások kapcsán a többlet forgalom okozta zaj-és rezgésterhelés, légszennyezés növekedésért, valamint azok következményeikért Megyei Igazgatóságunk felelősséget nem vállal.

Válasz:

A módosítások jelentős forgalomműködést nem fognak okozni.

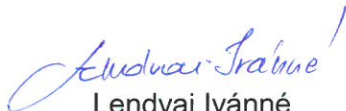
A partnerségi egyeztetés 2021. augusztus 12-től 2021. augusztus 27-ig tartott. Ezalatt észrevétel, vélemény nem érkezett a témával kapcsolatban. A Képviselő-testület az egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: folyamatos

A Képviselő-testület rendkívüli, nyilvános ülésén további napirendi pontok tárgyalására nem került sor. A polgármester a rendkívüli, nyilvános ülést 17 óra 45 perckor bezárta.

k.m.f.


Lendvai Ivánné
polgármester

Hitelesítette:


Farkas Ferencné
képviselő




dr. Antal Péter
jegyző


Banga Richárd
képviselő